

**МИХАЙЛОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА**

**ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

**Принято Михайловской**

**городской Думой 31 марта 2020г. № 271**

**О внесении изменений и дополнений врешение Михайловской городской ДумыВолгоградской областиот 26 февраля 2008 г. № 298 «О порядке приватизации имущества, находящегося в собственности городского округа город Михайловка Волгоградской области»**

В соответствии с Гражданским [кодексом](consultantplus://offline/ref=742AEFA343006401E1372429872E7A2026260AC53207504478EE674A849EFC711FC0443B29077D7C47366135F0m6YFL) Российской Федерации, федеральными законами от 21 декабря 2001 г. [№ 178-ФЗ](consultantplus://offline/ref=742AEFA343006401E1372429872E7A2026210ACE300A504478EE674A849EFC710DC01C372807627F4D233764B63AC4372907A25670F5A2BDm6Y0L)«О приватизации государственного и муниципального имущества», от 06 октября 2003 г. [№ 131-ФЗ](consultantplus://offline/ref=742AEFA343006401E1372429872E7A20262608C63305504478EE674A849EFC710DC01C372807657F46233764B63AC4372907A25670F5A2BDm6Y0L)«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», [решением](file:///\\10.30.36.14\imu_zemel\ИМУЩЕСТВО\Лупашина\Решение%20Михайловской%20городской%20Думы%20Волгоградской%20обл.%20от%2023.04.2019%20N%20176%20%22Об%20утверждении%20положения%20о%20порядке%20управления%20и%20распоряжения%20муниципальной%20собственностью%20городского%20округа%20город%20Михайловка%20Волгоградской%20области%22) Михайловской городской ДумыВолгоградской области от 23.04.2019№ 176«Об утверждении Порядка управления и распоряжения муниципальной собственностью городского округа город Михайловка Волгоградской области», Михайловская городская Дума решила:

1. Внести в решение Михайловской городской Думы Волгоградской области от 26 февраля 2008 г. № 298 «О порядке приватизации имущества, находящегося в собственности городского округа город Михайловка Волгоградской области» (в редакцияхРешений Михайловской городской Думы Волгоградской области от 29.06.2009 № 408, от 28.12.2009 № 468, от 18.05.2011№408)(далее по тексту - Решение) следующие изменения и дополнения:

1.1.Преамбулу Решения изложить в следующей редакции:

«Руководствуясь Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=2B7CAD30981B19646335210B6CCC01A86EB676FA0034D1F73008D0B1828B391813D671326352D678123AB700C2k2E1L) от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=2B7CAD30981B19646335210B6CCC01A86EB174F2033BD1F73008D0B1828B391813D671326352D678123AB700C2k2E1L) от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Порядком управления и распоряжения муниципальной собственностью городского округа город Михайловка Волгоградской области, утвержденного решением Михайловской городской Думы от 23.04.2019 № 176, Михайловская городская Дума решила:».

1.2. В Порядкеприватизации имущества, находящегося в собственности городского округа город Михайловка Волгоградской области.

1.2.1.В статье 3:

1.2.1.1. Абзац пятый пункта 2изложить в следующей редакции:

«определяет порядок подведения итогов продажи муниципального имущества и порядок заключения с покупателем договора купли-продажи муниципального имущества без объявления цены;».

1.2.1.2. Пункт 2дополнить абзацем следующего содержания:

«поручает юридическим лицам, указанным в [подпункте 8.1 пункта 1 статьи 6](consultantplus://offline/ref=6071E5B2A59A3D800F26F45B9C05CB9DD93B75B936885174F8AFECD70008B9933B7825A466C914D56BB5D868F1790638F8D77077E948m3I) Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", организовывать от имени собственника в установленном порядке продажу приватизируемого имущества, находящегося в муниципальной собственности, и (или) осуществлять функции продавца такого имущества.».

1.2.2. Абзац третий пункта 2 статьи 5 изложить в следующей редакции:

«Проект решения Михайловской городской Думы о включении в прогнозный план приватизации недвижимого имущества, арендуемого субъектом малого или среднего предпринимательства, соответствующим требованиям [статьи 3](consultantplus://offline/ref=2BE9757B7D56BD236626A35A12B01F47FC64E91E2B30282C7FDF340FC09D62ADD9D3A5389E92FD9A5ECF14EF256CF59CFF7C00CC23D38661o907H) Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 159-ФЗ) и решившим воспользоваться преимущественным правом выкупа такого имущества, направляется в Михайловскую городскую Думу не позже одного месяца со дня поступления в администрацию городского округа город Михайловка заявления, предусмотренного частью [2](consultantplus://offline/ref=2BE9757B7D56BD236626A35A12B01F47FC64E91E2B30282C7FDF340FC09D62ADD9D3A5389E92FD9E57CF14EF256CF59CFF7C00CC23D38661o907H) статьи 9 Федерального закона № 159-ФЗ.».

1.2.3.Статью 10 изложить в следующей редакции:

«Статья 10. Способы приватизации муниципальной собственности

Приватизация муниципальной собственности осуществляется способами, установленными Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=8F51B0C1F7E9A74A2BBF5030443C87B238AD5F3A899633289832EC255EE2857E690F6E63FEAD08EE1CFEB6FEC546EFK) от 21.12.2001 [№ 178-ФЗ](consultantplus://offline/ref=742AEFA343006401E1372429872E7A2026210ACE300A504478EE674A849EFC710DC01C372807627F4D233764B63AC4372907A25670F5A2BDm6Y0L) «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Торги по продаже муниципального имущества осуществляются в электронной форме.

1.2.4.Абзац третий пункта 2 статьи 13 изложить в следующей редакции:

«совершать сделки (несколько взаимосвязанных сделок), цена которых превышает 5 процентов балансовой стоимости активов указанного унитарного предприятия на дату утверждения его последнего балансового отчета или более чем в 10 раз превышает установленный федеральным законом минимальный размер уставного фонда муниципального унитарного предприятия, а также сделки (несколько взаимосвязанных сделок), связанные с возможностью отчуждения прямо или косвенно имущества, стоимость которого превышает 5 процентов балансовой стоимости активов указанного унитарного предприятия на дату утверждения его последнего балансового отчета или более чем в 10 раз превышает установленный федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=9DB360358D0AFF04C86C86628D4786386B9E22EAF66F2B49A7F1720CE64FED36E17F7BA290A03FFA3290F67EBB139C148E0CC8C4AB06D6B6eAg3L) минимальный размер уставного фонда муниципального унитарного предприятия;».

1.2.5.В статье 15:

1.2.5.1.В абзаце первом пункта 4 слова «действующей на дату публикации объявления о продаже.» заменить словами «действующей на дату размещения на официальном сайте в сети "Интернет" объявления о продаже.».

1.2.5.2.Пункт 5 после слов «указанное имущество» дополнить словами «в силу Федерального закона от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

1.2.6. В тексте Порядка слова "открытые акционерные общества" в соответствующих падежах заменить словами "акционерные общества" в соответствующих падежах.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль исполнениянастоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджетной, налоговой, экономической политике и предпринимательству Михайловской городской Думы.

**Председатель**

**Михайловской городской Думы**

**Волгоградской области Т.А. Забазнова**

**Глава городского округа**

**город Михайловка**

**Волгоградской области С.А.Фомин**